

Wohnhäuser

Anschriß/ Lage	Anz. d. Zi.	Miete pro Wohnplatz			Ausstattung			ÖPNV schnell erreichbar
		EZ in WG	Doublette	Apartment	möbliert/ unmöbliert	Waschm./ Trockner	Parkplatz zu mieten	
1 Am Verbindungskanal Hafenstraße 35-45 68159 MA (Jungbusch)	338	255 - 295 €	-	320 €	■	■	■	60 62
2 G 7, 26 und 28 68159 MA (Innenstadt)	75	250 - 310 €	290 €	290 - 310 €	■	■	■	2
3 B 7, 14-15 68159 MA (Innenstadt)	139	265 - 285 €	-	300 - 400 €	■ / □	■	■	60 1 2 5 6 7
4 Parkring 21 68159 MA (Innenstadt)	100	-	-	335 - 360	□	■	■	60 1 5 7
5 N 6, 8 68161 MA (Innenstadt)	70	-	290 €	335 €	■ / □	■	□	1 2 3 4 5 6 7
6 L 8, 13 und 14 68161 MA (Innenstadt)	9	295 - 310 €	-	-	□	■	□	60 1 4 5 7
7 Schwetzing Straße 99 68161 MA (Innenstadt)	18	-	-	335 - 340 €	□	■	□	1
8 Eastsite Seckenheimer Landstr. 4a 68163 MA (Neuostheim)	174	-	335 €	370 €	□	■	■	62 6 9
9 Carl-Zuckmayer-Str. 13-17 68169 MA (Herzogenried)	229	240 €	260 €	285 €	■	■	□	60
10 Stud.-Siedlg. Ludwig Frank Ulmenweg 55 68167 MA (Neckarstadt-Ost)	774	240 - 260 €	-	270 - 315 €	■	■	□	60 61 4 4A
11 Speyerer Straße 39-57 68199 MA (Almenhof)	274	285 €	295 - 325 €	345 - 405 €	■ / □	■	□	63 3
12 Robert-Blum-Straße 3 68199 MA (Almenhof)	8	220 - 335 €	-	-	■	■	□	63 3
13 Neckarauer Str. 169-175 68199 MA (Almenhof)	136	245 - 260 €	265 - 275 €	-	■	■	■	1
14 Steubenstraße 76-78 68199 MA (Niederfeld)	39	-	-	365 - 425 €	■	■	inkl.	50 3
15 Hans-Sachs-Ring 1-5 Steubenstraße 80 68199 MA (Niederfeld)	247	250 - 280 €	-	380 €	■	■	□	50 3
16 Augartenstraße 112-114 68165 MA (Schwetzingenstadt)	214	275 - 360 €	340 - 335 €	355 - 425 €	□	■	■	1

Weitere Ausstattungsmerkmale sind auf unserer Webseite aufgelistet: www.stw-ma.de/wohnen



Gemeinsam Spaß haben gehört dazu

Ob Welcome-Abend, Ausflüge oder Kulturprogramm – in den Wohnhäusern des Studierendenwerks wird es nie langweilig. Organisiert wird das Ganze von den Tutorenteams im Haus. Neben Infos zur Umgebung und zu geplanten Veranstaltungen, Ausflügen und Partys gibt es nützliche Tipps für ein gelungenes Zusammenleben unter einem Dach.

Gute Anbindung zum Hörsaal

Alle Häuser liegen in fahrradfreundlicher Entfernung zu den Hochschulen und sind gut an das dichte Netz der Busse und Bahnen angeschlossen. Studierende, die das günstige ÖPNV-Semesterticket nutzen, profitieren zusätzlich von einer hohen Mobilität im gesamten Gebiet des Verkehrsverbundes Rhein-Neckar (VRN).

Waschen und Trocknen mit Autoload

In den Wohnanlagen und -häusern stehen Waschmaschinen und Trockner zur Verfügung. Die Zahlung erfolgt hier ebenso wie in den Mensen und Cafeterien bargeldlos über die elektronische Geldbörse auf dem Studierendenausweis (bspw. ecUM, HSCard, CampusCard).

Solltest du über keinen Studierendenausweis verfügen, erhältst du eine MensA-card gegen eine Kaution von 6,00 Euro in den Studierendenwerks-Cafeterien an den Hochschulen oder in der Infothek (Mensaria am Schloss). Am besten meldest du dich dort auch gleich für das bargeldlose Aufladen und Bezahlen mit Autoload an – einfach Studierendenausweis/MensA-Card und deine Bankkarte vorlegen. Dann kann es direkt losgehen! Es ist Wochenende oder spät am Abend und du hast kein Guthaben mehr auf deiner Chipkarte? Kein Problem: Mit Autoload kannst du auch ganz bequem direkt an den Waschautomaten und Trockengeräten aufladen.

Unter folgendem Link kannst du dich direkt Online für das bargeldlose Bezahlen anmelden:
www.stw-ma.de/autoload_online

Wohnen

Attraktive Zimmer und Apartments für Studierende in Mannheim



Attraktives Wohnen für Studis

Für die Studierenden ist das „Dach über dem Kopf“ eine zentrale Frage, die gut gelöst sein will. Das Studierendenwerk versucht, möglichst viel geeigneten Wohnraum bereitzustellen.

Aktuell sind rund 3.000 Wohnplätze in 16 Anlagen mit unterschiedlichem Charakter im Angebot. Die Bandbreite reicht dabei vom Energiesparhaus „Eastsite“ über die zum studentischen Mikrokosmos umgebaute Kasernenanlage in der Neckarstadt bis zum Rooftop Apartment in der Augartenstraße oder einer komplett renovierten Wohnanlage im trendigen Hafenviertel.



Stylisch und komfortabel: Die Apartments in der Wohnanlage B 7.

Das Lernklima bleibt dabei nicht auf der Strecke – konzentriertes Arbeiten im ruhigen Einzelzimmer ist überall möglich. Und auch für Studierende mit Kind oder Studierende mit Handicap kann das Studierendenwerk geeigneten Wohnraum zur Verfügung stellen.



Rooftop-Apartments: Weiter Blick über den Dächern Mannheims.

Mittendrin zu günstigen Preisen

Ob Apartment oder Zimmer in einer Flurgemeinschaft, ob im traditionellen Arbeiterviertel oder im noblen Stadtteil – für jeden Bedarf, für jeden Geschmack hat das Studierendenwerk das passende Angebot. Für Neu-Mannheimer bietet sich das Leben in der Gemeinschaft an – in der Küche sind schnell erste Kontakte geknüpft und Verabredungen getroffen.



„Home Sweet Home“ in der Wohnanlage am Parking.

Alles drin, alles dran

Die Mieten in den studierendenwerkseigenen Häusern beinhalten in aller Regel Heizung, Warmwasser, Müllgebühren, Flurreinigung und Internetnutzung sowie überwiegend auch die Möblierung. Das Wohnen ist also kalkulierbar – es kommen keine zusätzlichen Nebenkostenabrechnungen auf dich zu. Die Ausstattung der einzelnen Häuser ist aus der Tabelle ersichtlich – mehr Infos, Grundrisse und 360°-Ansichten auch unter www.stw-ma.de/wohnhaeuser.

Surfen & Service inklusive

Die meisten Zimmer verfügen über einen „heißen Draht“ zum Uni-Rechenzentrum – das heißt geringer Einrichtungsaufwand und Surfen zum Nulltarif. Zusätzlich sind viele Wohnanlagen mit „eduroam“-Hotspots ausgestattet, die den Studierenden einen WLAN-Internetzugang nach einmaliger Anmeldung mit den Zugangsdaten ihrer eigenen Hochschule ermöglichen.

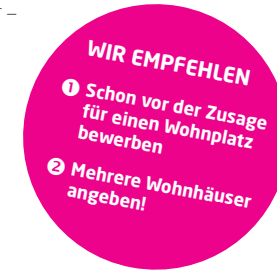
Damit sich die studentischen Mieterinnen und Mieter voll und ganz auf ihr Studium konzentrieren können, ist auch der Service durch die freundliche Hausbetreuung inklusive. Sie hilft beim Einzug, repariert tropfende Wasserhähne und sorgt dafür, dass es sommers wie winters rund ums Haus ordentlich aussieht und die Zugangswege sicher zu begehen sind.



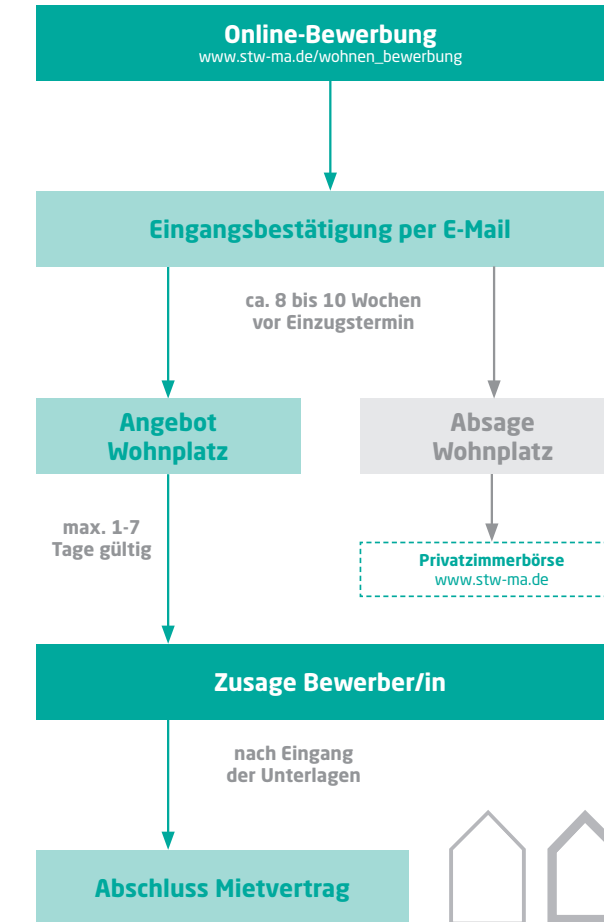
Stud.-Siedlung Ludwig-Frank mit über 700 Wohneinheiten.

Von der Online-Bewerbung bis zur Zimmervergabe

Ob Apartment oder WG-Zimmer – eine Online-Bewerbung für die begehrten Wohnplätze des Studierendenwerks ist bereits 6 Monate vor dem gewünschten Einzugsstermin möglich.



Und so geht's:



Zusätzliche Wohnangebote

Deine Bewerbung auf einen Wohnplatz in einem der Häuser des Studierendenwerks war nicht erfolgreich? Dann schau doch mal unter www.gib-bildung-ein-zuhause.de. Dort findest du neben einer Online-Privatzimmerbörse auch Informationen zu unserem Projekt „Wohnen für Hilfe“.



Mittendrin im urbanen Leben: Hermann-Heimerich-Haus in N6.

Kontakt

Wohnen

Studierendenwerk Mannheim
Mensaria am Schloss
Bismarckstr. 10 | Eingang A
68161 Mannheim

Erstberatung in der Infothek

(insb. für Mietinteressierte)
Aktuelle Öffnungs-/Servicezeiten unter
www.stw-ma.de/info

Telefonische Servicezeiten der Sachbearbeitung

(insb. für Mieterinnen und Mieter)
Mo - Do: 9:00 - 15:00 Uhr
Fr: 9:00 - 12:00 Uhr

Persönliche Termine nach vorheriger Vereinbarung

Tel: 0621 49072-888
E-Mail: wohnen@stw-ma.de

Internet

www.stw-ma.de/wohnen



www.stw-ma.de · · StudiPlus²® für iOS + Android